



# Obec Stará Myjava

IČO: 00 310 034, Sídlo: Stará Myjava č. 145, PSČ: 907 01

Naše číslo /zo dňa

Vybavuje / linka  
Pavol Kováč

Stará Myjava  
21.11.2024

## Oznámenie o zámere previesť nehnuteľný majetok vo vlastníctve Obce Stará Myjava z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obec Stará Myjava v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zverejňuje oznámenie o zámere previesť nehnuteľný majetok vo vlastníctve Obce Stará Myjava a to z dôvodov hodných osobitného zreteľa. Jedná sa o nehnuteľnosť, ktorá sa nachádza v obci a k. ú. Stará Myjava a je evidovaná na Okresnom úrade Myjava, katastrálnom odbore nasledovne:

LV č. 661	- parcely registra „C“	- druh pozemku	- umiestnenie pozemku
parcely č. 39453/1	vo výmere 582 m <sup>2</sup>	Záhrada	2
<b>Vlastníctvo:</b> pod B3 Obec Stará Myjava (IČO: 00310034) v podiele 3/8 k celku = 218,25 m <sup>2</sup>			

v prospech majiteľky rodinného domu s. č. 8::

- **p. Alžbety Sabotovej, rod. Mizerákovej,**  
dátum narodenia:                      rodné číslo:  
trvale bytom:                              , št. občianky SR

### Dôvodová správa

- Predmetná nehnuteľnosť, t. j. parcela KN-C č. 39453/1 nebola Obcou Stará Myjava nikdy využívaná – táto nehnuteľnosť nie je vhodná pre verejnoprospešné účely a zároveň netvorí prístup k iným nehnuteľnostiam - jej odpredajom sa nezabraňuje prípadnému prechodu či prejazdu vlastníkom iných nehnuteľností.
- Predmetná nehnuteľnosť, t. j. parcela KN-C č. 39453/1 sa nachádza v tesnej blízkosti rodinného domu s. č. 8 - parcela KN-C č. 39453/1 tvorí spoločne so stavbou rodinného domu s. č. 8 a parcelou KN-C č. 39452 tvoria spoločne jeden funkčný a neoddeliteľný celok, ktorý majiteľka rodinného s. č. 8 dlhodobo čistí a udržiava; pričom právny vzťah k parcele KN-C č. 39452 ako aj k stavbe rodinného domu s. č. 8 je evidovaný v k. ú. Stará Myjava na liste vlastníctva č. 556).
- Spôsob prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Stará Myjava, t. j. parcely KN-C č. 39453/1 a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol schválený uznesením obecného zastupiteľstva č. 98/2024 zo dňa 03.10.2024.

tel., fax: 034/6215579  
IČO: 00310034

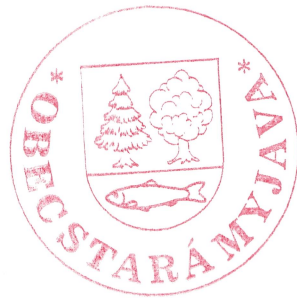
<http://staramyjava.sk/>  
DIČ: 2021039856

email: [obec@staramyjava.sk](mailto:obec@staramyjava.sk)

**Stanovenie a schválenie kúpnej ceny**

Všeobecná hodnota predmetu plánovaného prevodu, t. j. parcely KN-C č. 39453/1 bola určená znaleckým posudkom č. 114/2024, vypracovaným dňa 30.09.2024 Ing. Alžbetou Jelínkovou (ev. č. znalca – 911 428) na celkovú sumu 1222,20 €.

**Na základe vyššie uvedeného obecné zastupiteľstvo Obce Stará Myjava uznesením č. 98/2024 zo dňa 03.10.2024 schválilo kúpnu cenu za prevod vlastníckeho práva k predmetu plánovaného prevodu, t. j. parcele KN-C č. 39453/1 v prospech p. Alžbety Sabotovej a to v podiele 3/8 na sumu 1250,00 € (slovom jedentisícdvestopäťdesiat EUR).**



Pavol Kováč, starosta obce