



# Obec Stará Myjava

907 01 Stará Myjava 145

---

Vaše číslo /zo dňa  
OcU-SM/406-004/2021

Vybavuje / linka  
Pavol Kováč

Stará Myjava  
10.11.2021

## Oznámenie o zámere previesť nehnuteľný majetok vo vlastníctve Obce Stará Myjava z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obec Stará Myjava v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zverejňuje oznámenie o zámere previesť nehnuteľný majetok vo vlastníctve Obce Stará Myjava a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa v prospech:

- 1/ meno a priezvisko: **Lubomíra Kuzmová rodená Kuzmová**  
dátum narodenia: rodne číslo:  
trvalé bydlisko:  
štátna príslušnosť:
- 2/ meno a priezvisko: **Ivana Kuzmová rodená Kuzmová**  
dátum narodenia: rodne číslo:  
trvalé bydlisko:  
štátna príslušnosť:

Predmetom plánovaného prevodu je odpredaj nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci a k. ú. Stará Myjava, ktorá je vedená Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom nasledovne:

**LV č. 973 - parcely registra „C“ - druh pozemku - umiestnenie pozemku**

---

parcela č. 40116/121 vo výmere 258 m<sup>2</sup> ostatná plocha 2

---

**Vlastníctvo:** pod B1 Obec Stará Myjava v podiele 1/1 k celku

### Dôvodová správa

Predmet plánovaného odpredaja – parcela 40116/121 sa nachádza v rekreačnej oblasti Obce Stará Myjava a spoločne s so stavbou chaty s. č. 477 a parcelou KN-C č. 40116/24, ktoré sú v podielovom spoluvlastníctve p. Lubomíry Kuzmovej a p. Ivany Kuzmovej tvoria jeden funkčný a neoddeliteľný celok, ktorý vlastníčky chaty s. č. 477 kosia, čistia a udržiavajú – právny vzťah k stavbe s. č. 477 ako aj k parcele KN-C č. 40116/24 je evidovaný v k. ú. Stará Myjava na liste vlastníctva č. 1447.

Prevodom vlastníckeho práva k parcele KN-C č. 40116/121 v prospech:

- p. Lubomíry Kuzmovej, rodenej Kuzmovej v podiele 1/2 k celku
- p. Ivany Kuzmovej, rodenej Kuzmovej v podiele 1/2 k celku

sa zosúladi užívací a právny vzťah.

Všeobecná hodnota predmetu plánovaného prevodu - parcely KN-C č. 40116/121 bola na základe znaleckého posudku č. 102/2021 vyhotoveného Ing. Alžbetou Jelínkovou stanovená obecným zastupiteľstvom Obce Stará Myjava na sumu 18,00,-€/m<sup>2</sup>, čo celkovo za 258 m<sup>2</sup> predstavuje celkovú kúpnu cenu v sume 4644,00,- €; slovom štyritisícšesťstoštyridsaťštyri EUR.



Pavol Kováč, starosta obce