

ROZHODNUTIE

Navrhovateľ: **Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO : 36 361 518**

v zastúpení : **JUDr. Szabolcs Hodosy, Krátka 2152/5, 929 01 Dunajská Streda**

v zastúpení : **LiV - EPI, s.r.o., Trenčianska 56/F, Bratislava 821 09, IČO : 35 745 401** podal dňa 11.8.2021 na Obec Brestovec návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby L13.0401.20.0007 SA_Brestovec Štemberg, NNK “ SO 01 – NN káblové rozvody v katastrálnych územiach Brestovec a Stará Myjava . Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Začatie konania bolo podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona oznámené verejnou vyhláškou všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom a ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním sa konalo dňa 10.11.2021.

Obec Brestovec ako príslušný určený stavebný úrad podľa § 119 ods. 1 v spojení § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov posúdila a prerokovala návrh v zmysle § 37 a § 38 stavebného zákona, zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a posúdila námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na základe tohto posúdenia podľa §§ 39 a 39a stavebného zákona vydáva

ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ LÍNIOVEJ STAVBY

**L13.0401.20.0007 SA_Brestovec Štemberg, NNK “
SO 01 – NN káblové rozvody**

v katastrálnych územiach **Brestovec a Stará Myjava** tak ,ako je zakreslené vo výkrese - situácia stavby, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia pre navrhovateľa.

Druh a účel stavby : § 43a ods.3 písm. i) stavebného zákona - inžinierska stavba , miestne rozvody elektriny

Pre umiestnenie a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky :

Predmetom tohto projektu je návrh trasy NN káblového vedenia pre rozšírenie existujúcej distribučnej siete v danej lokalite .

Navrhované NN káblové vedenie typu NAYY-J 4x240 bude pripojené do jednotlivcovej existujúcej trafostanice TS 0063-009 (pripojenie na voľný vývod) nachádzajúcej sa na pozemku parc.č. KNC 39446/3 (KNE 36915) v katastrálnom území Stará Myjava.

Od existujúcej transformačnej stanice na pozemku parc.č. KNC 39446/3(KNE 36915) bude zemný káblový rozvod na dĺžke 280m cez pozemky parc.č. KNC 36696, KNC 36697, KNC 36733/1(KNE 36725,KNE 36727, KNE 36728), KNC 36756, KNC 36820, KNC 36822, KNC 36823 v extraviláne –v katastrálnom území **Stará Myjava** .

Trasa zemného káblového rozvodu NN bude ďalej pokračovať v **extraviláne- katastrálne územie Brestovec** cez pozemky parc.č.: KNC 36900/1(KNE 36824), KNC 36900/9, KNC 36900/1(KNE 36831, KNE 36832, KNE 36833, KNE36834, KNE36835, KNE 36840, KNE 36841, KNE 36842, KNE 36843, KNE 36844, KNE 36849/1, KNE36849/2) ,

v intraviláne obce Brestovec cez pozemky KNC 37835/2, KNC 37835/1- kde bude zaústené do navrhovanej istiacej a rozpojovacej skrine VRIS 1+K na novom PB č 224/1(existujúci podperný bod vymenený za nový) . Celková dĺžka podzemného káblového NN vedenia bude 280m.

NN káblové vedenie bude uložené v ryhe 80x35 cm v pieskovom lôžku prikryté kryciami plastovými platňami typu KPL. Uloženie navrhovaného kábla cez pozemky parc.č.

KNC 39446/3(KNE 36915) k.ú. Stará Myjava na dĺžke 50m bude v chráničke 1xPE Ø160mm a realizácia navrhnutá riadeným pretlakom, druhé križovanie cez pozemky parc.č. KNC 36756 , KNC 36820, KNC 36822, KNC 36823 v katastrálnom území Stará Myjava a cez pozemky KNC 36900/1(KNE 36824), KNC 36900/9 v katastrálnom území Brestovec na dĺžke 31m v chráničke 1xPE Ø160mm a realizácia navrhnutá riadeným pretlakom, tretie križovanie cesty III/1212 v km 2,2 cez pozemky KNC 37835/2, KNC 37835/1 v katastrálnom území Brestovec bude na dĺžke 9m v chráničke 1xPE Ø160mm a realizácia navrhnutá riadeným pretlakom.

Križovanie a súběhy s ostatnými inžinierskymi sieťami bude v súlade s STN 34 10 50 za dodržania STN 73 6005.

Ochranné pásmo NN podzemného vedenia -1m od osi vedenia.

2. Polohopisné a výškopisné umiestnenie stavby bude v súlade s projektovou dokumentáciou overenou v územnom konaní, vypracovanou autorizovaným stavebným inžinierom Ing. Dušanom Držíkom 5747*A2 , Komplexné architektonické a inžinierske služby .

3. Projekt pre stavebné povolenie bude spracovaný v súlade so schválenou dokumentáciou pre územné rozhodnutie so zapracovaním pripomienok dotknutých orgánov a záväzných podmienok tohto rozhodnutia.

4. Projekt stavby musí spĺňať príslušné technické normy a príslušné ustanovenia Vyhl. MŽP SR č. 532/2002 Z. z. , ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

5 .Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov a účastníkov konania :

5.1.Okresný úrad Myjava, odbor starostlivosti o životné prostredie - úsek štátnej správy odpadového hospodárstva zo dňa 17.6.2021 pod číslom OU-MY-OSZP-2021/000791-002:

Podľa §99 ods.1 písm. b) bod 1 zákona č.79/2015Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa súhlasí za nasledovných podmienok:

1. Pred kolaudáciou stavby stavebník vydokladuje tunajšiemu orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva zhodnotenie resp. zneškodnenie odpadov prostredníctvom oprávnených subjektov na nakladanie s odpadmi , ktoré vznikli pri realizácii stavby , a to evidenčným listom odpadu, vážnymi lístkami , faktúrami, príjmovými dokladmi v súlade s vyjadrením

2. Pred kolaudáciou stavby požiada o vydanie vyjadrenia k výstavbe týkajúce sa odpadového hospodárstva k dokumentácii v kolaudačnom konaní podľa §99 ods.1 písm.b) bod 5 zákona č.79/2015 o odpadoch

Súčasne upozorňujeme na plnenie povinností vyplývajúcich z platnej legislatívy na úseku štátnej správy odpadového hospodárstva a to najmä:

*plniť povinnosti držiteľa odpadov podľa § 14 zákona č.79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a to najmä správne zaradiť odpad podľa Katalógu odpadov, zhromažďovať odpady vytriedené podľa druhov, odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi , ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám

* zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva a to jeho -prípravou na opätovné použitie v rámci svojej činnosti , odpad takto nevyužitý ponúknuť na prípravu na opätovné použitie inému ,

-recykláciou v rámci svojej činnosti , ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho prípravu na opätovné použitie odpad takto nevyužitý ponúknuť na recykláciu inému

-zhodnotením v rámci svojej činnosti , ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu , odpad takto nevyužitý ponúknuť na zhodnotenie inému,

-zneškodnením , ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu , alebo iné zhodnotenie

* na nakladanie s odpadmi kategórie O potrebuje mať dodávateľ stavby registráciu podľa §98 zákona o odpadoch vydanú orgánom štátnej správy odpadového hospodárstva v sídle stavebnej firmy

*ak bude pôvodca odpadu , držiteľ odpadu alebo vlastník pozemku vykonávať akúkoľvek činnosť podliehajúcu udeleniu súhlasu podľa §97 ods.1 písm. a)-x) zákona o odpadoch je povinný požiadať príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o udelenie súhlasu-napr.

- v prípade skladovania výkopovej zeminy (dočasné uloženie odpadu) mimo staveniska pred jej využitím na zásypové práce, terénne úpravy a iné práce súvisiace s výstavbou v mieste , ktoré nie je zariadením na zhodnocovanie odpadov alebo zariadením na zneškodňovanie odpadov a ktoré nie je miesto vzniku výkopovej zeminy je potrebný súhlas podľa § 97 ods. 1 písm.v) zákona o odpadoch na skladovanie výkopovej zeminy pre pôvodcu odpadu. Príslušným orgánom na vydanie súhlasu je okresný úrad v sídle kraja- Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie.

5.2.Okresný úrad Myjava, odbor starostlivosti o životné prostredie – úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny – záväzné stanovisko zo dňa 3.2.2022 pod číslom OU-MY-OSZP - 2022/000054-003:

Umiestnením stavby „ SA Brestovec Štemberg,NNK“ sú dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny chránené zákonom č.543/2002Z.z. o ochrane prírody a krajiny v ZNP a z tohto dôvodu v súlade s §82 ods.12 zákona č.543/2002Z.z. určujeme nasledovné podmienky vykonávania činnosti na odvrátenie nepriaznivých účinkov stavebnej činnosti potrebné na zabezpečenie záujmov ochrany prírody a krajiny, ktoré požadujeme zahrnúť do povoľujúceho rozhodnutia:

1. Každý je pri vykonávaní akejkoľvek činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy alebo ich biotopy, povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo poškodzovaniu a ničeniu. V prípade výskytu chránených druhov živočíchov, rastlín a skamenelín informovať orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny bezodkladne a zabezpečiť ich ochranu podľa pokynov konajúceho orgánu ochrany prírody a krajiny.
2. Stavebník zabezpečí počas realizácie stavby :
 - 2.1.ochranu zachovaných drevín rastúcich mimo lesa na stavebnom pozemku a s ním susediacom pred pred poškodením a zničením v súlade s STN 83 7010 Ochrana prírody Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie
 - a) ochrany koreňového priestoru pred zhutnením vo vzdialenosti min 2,5 m od kmeňa-chránený koreňový priestor- u všetkých drevín

- b) v prípade výkopov v chránenom koreňovom priestore-2,5m od päty kmeňa dreveniny - tieto realizovať bezvýkopovou technológiou –pretláčaním/podtláčaním v hĺbke 1,5-2m alebo
 - c) v prípade výkopov v koreňovom priestore vo vzdialenosti väčšej ako 2,5m od päty kmeňa dreveniny tieto realizovať ručne, korene rezať a ošetriť,
 - d) ochranu kmeňa pred mechanickým poškodením debnením alebo prenosným zastabilizovaným oplotením do výšky min.2m bez poškodenia stromu a nesmie sa umiestniť bezprostredne na koreňové nábehy
 - e) ochrany koruny vyviazaním konárov, bez orezu konárov
 - f) ochranu koreňovej sústavy pred stratou vody a teplotnými extrémami
- 2.2.opatrenia na ochranu chránených druhov živočíchov
- a) realizácia trasy v porastoch drevín mimo lesa stavby mimo hniezdneho obdobia vtákov(17.február-30.august)
 - b) výkop ryhy pre uloženie kábla bude zabezpečený voči prístupu živočíchov , pre ktoré môže byť fungovať ako zemná pasca
- 2.3.opatrenia na ochranu prirodzeného druhového zloženia ekosystémov
- a) na vyrovnávanie stavebného pozemku po ukončení stavby prioritne použiť zeminu z miesta výkopov bez obsahu invázných druhov rastlín z dôvodu ochrany prirodzeného druhového zloženia ekosystémov pred šírením nepôvodných invázných rastlinných druhov
 - b) na uvedenie pozemkov do pôvodného stavu , teda úpravu nezastavanej a zastavanej časti stavebného pozemku budú použité iba geograficky pôvodné druhy rastlín , v žiadnom prípade nebudú použité nepôvodné invázívne druhy rastlín a splaňujúce druhy rastlín do Prílohy č.1 Nariadenia vlády SR č.449/2019Z.z., ktorým sa vydáva Zoznam invázných nepôvodných druhov vzbudzujúcich obavy SR a zaradené do Zoznamu nepôvodných druhov rastlín vzbudzujúcich obavy Únie.
 - c) v prípade výskytu invázných rastlín na dotknutých pozemkoch tieto navrhovateľ odstráni v súlade s §3 ods.2 Zákona č. 150/2019Z.z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a Prílohou č.2 vyhlášky MŽP SR č.450/2019, ktorou sa ustanovujú podmienky a spôsoby odstraňovania invázných nepôvodných druhov.
- 2.4.opatrenia na odstraňovanie invázných druhov rastlín po ukončení stavby
- a) monitoring výskytu invázných druhov rastlín v priebehu dvoch vegetačných sezón a zaslanie jeho výsledku konajúcemu orgánu ochrany prírody a krajiny
 - b) zabezpečenie trvalého odstránenia invázných rastlín resp. zamedzenie ich šírenia v súlade s §3 ods.1 a 2 zákona č.150/2019Z.z. a vyhláškou MŽP SR č.450/2019Z.z.
3. Stavebník všetky uvedené opatrenia v bodoch 1.a2. zahrnie do projektovej dokumentácie stavby predloženej v stavebnom konaní

Okresný úrad Myjava, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, vyjadruje týmto súhlas s návrhom projektovej dokumentácie stavby SA Brestovec Štemberg NNK“

UPOZORNENIE:

Podľa § 103 ods. 5 zákona orgán verejnej správy, ktorý vedie konanie o veci, ktorou môžu byť dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny , môže o veci rozhodnúť najskôr po tom, ako mu bolo doručené rozhodnutie orgánu ochrany prírody o vydaní alebo nevydaní súhlasu alebo povolení alebo nepovolení výnimky zo zákazu, odborné stanovisko alebo stanovisko, ak sa podľa zákona vyžadujú.

Podľa § 103 ods. 6 orgán verejnej správy môže schváliť, povoliť alebo odsúhlasiť plán alebo projekt, ktorým môžu byť dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny, len na základe záväzného stanoviska, v ktorom orgán ochrany prírody vyjadrí súhlas s návrhom plánu, projektu, ak sa vydanie záväzného stanoviska podľa zákona vyžaduje a v prípade projektu, ktorým môžu byť dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny, len na základe vydaného súhlasu alebo povolenej výnimky zo zákazu, ak sa podľa zákona vyžadujú.

K vydaniu rozhodnutia o umiestnení stavby sa vyžaduje záväzné stanovisko Okresného úradu Myjava podľa §9 ods.1 písm.b) zákona v súčinnosti s §103 ods.6 zákona

Podľa §3 zákona č.150/2019Z.z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov „ Každý , kto vykonáva činnosť , v súvislosti s ktorou môže dôjsť k úniku invázných nepôvodných druhov uvedených v národnom zozname alebo zozname Európskej únie do životného prostredia alebo šíreniu týchto invázných druhov v životnom prostredí , je povinný prijať opatrenia na zamedzenie takéhoto úniku alebo šírenia . Vlastník alebo správca pozemku sú povinní za podmienok a spôsobom , ktoré ustanoví ministerstvo vykonávacím predpisom, odstraňovať zo svojho pozemku invázne nepôvodné druhy uvedené v národnom zozname alebo zozname Európskej únie ...a starať sa o pozemok tak, aby sa zamedzilo ich šíreniu , ak je pozemok v užívaní inej osoby , ako je vlastník alebo správca tieto povinnosti má užívateľ pozemku

Toto záväzné stanovisko nenahrádza záväzné stanovisko alebo súhlas podľa iných ustanovení zákona, považuje sa za záväzné stanovisko podľa § 103 ods. 6 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v ZNP a orgán verejnej správy príslušný na konanie podľa § 9 ods. 1 zákona je jeho obsahom viazaný (§ 9 ods. 4 zákona).

Toto záväzné stanovisko je platné jeden rok od jeho vydania do 3.2.2022.

5.3.Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom – odbor pozemkový a lesný-vyjadrenie zo dňa 21.5.2021 pod číslom OU-NM-PLO-2021/006215-002

Podľa predloženého zakresu trasy si výkopové práce spojené s uložením zemného NN káblového vedenia (SO01) vyžadujú záber poľnohospodárskej pôdy v k.ú. Brestovec a k.ú. Stará Myjava a to na pozemkoch parciel registra CKN č. 37839/9-záhrada, č. 36847/1-záhrada, č. 36900/1-orná pôda(podľa stavu EKN 36844, 36843, 36842, 36841, 36840, 36835, 36834, 36833, 36832, 36831, 36824) č.36900/9-orná pôda všetky v k.ú. Brestovec a tiež na pozemkoch parciel registra CKN č. 36823-záhrada, 36822-záhrada, 36820-záhrada , 36733/1-orná pôda (podľa stavu EKN parcely č.36728, 36727, 36725) č.36698-ttp, 36697-ttp, 36696-záhrady , všetky v k.ú. Stará Myjava po dobu kratšiu ako 1 rok . V tomto prípade je investor stavby povinný pred začatím vykonávania nepoľnohospodárskej činnosti na poľnohospodárskej pôde vyžiadať si stanovisko orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy podľa §18 zákona č. 220/2004Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č.245/2003Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Náležitosti , ktoré je potrebné doložiť k žiadosti o vydanie stanoviska k použitiu poľnohospodárskej pôdy na čas kratší ako 1 rok sú uvedené v §18 ods.2 zákona.

Na základe vyššie uvedeného tunajší úrad nemá námietky voči vydaniu rozhodnutia o umiestnení stavby a následne i stavebného povolenia na predmetnú stavbu.

V prípade ak sa výkopové práce budú realizovať viac ako 1 rok je potrebné požiadať tunajší úrad pred vydaním stavebného povolenia o vydanie rozhodnutia o dočasnom odňatí poľnohospodárskej pôdy podľa §17 zákona.

5.4.Krajský pamiatkový úrad, Trenčín- záväzné stanovisko zo dňa 4.6.2021 pod číslom KPUTN-2021/12460-2/45800-NIP

Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“) v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa prvej vety metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne

oprávnená osoba podľa prvej vety je povinná krajskému pamiatkovému úradu predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.

KPÚ Trenčín vykonáva pamiatkový dohľad formou obhliadky výkopov stavby v období od zahájenia zemných prác až po ich ukončenie.

V súlade s §44a pamiatkového zákona záväzné stanovisko podľa §30 ods.4 pamiatkového zákona po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktorý je určené.

5.5.Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Nové Mesto nad Váhom- stanovisko zo dňa 28.5.2021 pod číslom ORHZ-NM1-240-001/2021

S riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby sa súhlasí bez pripomienok . Projektovú dokumentáciu spolu so stanoviskom požadujeme predložiť pri kolaudačnom konaní.

5.6.Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom – odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií- stanovisko zo dňa 27.5.2021 pod OU-NM-OCDPK-2021/006218-002

- Križovanie cesty č.III/1212 bude realizované pretláčaním bez zásahu do konštrukcie vozovky
- Investor min.14 dní pred začatím prác na budovaní vedenia požiada tunajší správny orgán o povolenie na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie , určenie prenosného dopravného značenia na ceste III/1212. Ak si to vyžiada situácia je potrebné požiadať aj o čiastočnú uzávierku uvedenej komunikácie . K žiadostiam je potrebné predložiť vyjadrenie SC TSK v Trenčíne a ORPZ ODI v Novom Meste nad Váhom s odsúhlaseným projektom prenosného dopravného značenia na uvedenej ceste

5.7.Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja Trenčín- vyjadrenie zo dňa 8.7.2021 pod číslom SC/2021/1196-3

NN vedenie bude v dĺžke 20m uložené v súbehu III/1212 v zelenom páse pri ceste , vo vzdialenosti min. 1,5m od kraja vozovky . Križovanie bude realizované pretláčaním bez zásahu do konštrukcie vozovky, štartovacie jamy budú zriadené mimo cestné teleso a cestný pozemok. Nový podperný bod bude osadený vo vzdialenosti min. 1,95 od kraja vozovky

Pri samotnej realizácii požadujeme :

- Počas prác musí zostať aspoň jeden jazdný pruh o min. šírke 2,75m prejazdný
- Pri vykonávaní prác je úsek cesty potrebné vyznačiť prenosným dopravným značením v zmysle určenia Okresného úradu, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií v Novom Meste nad Váhom
- Počas prác nesmie byť uložený akýkoľvek materiál v korune cesty a nesmie byť obmedzená premávka na ceste

Za uvedených podmienok súhlasíme s vydaním územného rozhodnutia, stavebného povolenia , rozhodnutia na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie

5.8.Trenčiansky samosprávny kraj Trenčín-vyjadrenie zo dňa 11.6.2021 pod číslom TSK/2021/03839-7

TSK ako vlastníci ciest II. a III. triedy na území kraja vrátane prejazdných úsekov ciest II a III. triedy cez obec, podľa §3d, ods.2 zákona č. 135/1961Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov súhlasí s realizáciou stavby za nasledovných podmienok:

*NN káble budú 1x križovať cestu III/1225 bude realizované bezvýkopovou technológiou bez zásahu do asfaltového krytu vozovky, kolmo na os cestnej komunikácie. Montážne jamy umiestniť mimo jazdných pruhov

* stavebník pred začiatkom prác požiada príslušný cestný správny orgán o vydanie Povolenia na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie , z dôvodu uloženia inžinierskych sietí do telesa komunikácie a Určenia prenosného dopravného značenia počas realizácie prác

* Vybudovaním predmetnej stavby nesmie byť prerušené odvodnenie cestnej komunikácie , stavebník nesmie uložiť do telesa cestnej komunikácie zariadenia , ktoré by mohli sťažovať údržbu cestnej komunikácie

*Cestné komunikácie nesmú byť v dôsledku realizácie stavby znečisťované , resp. pri ich prípadnom znečistení musia byť bezodkladne očistené

* začiatok a ukončenie stavebných prác oznámiť správcovi komunikácie Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja- cestmajsterstvo SC TSK Myjava(Miroslav Michna tel. kontakt 0903769045, e mail: miroslav.michna@ sctsk.sk

* Po ukončení prác je stavebník povinný prizvať správcu komunikácie na porealizačnú obhliadku

* Tunajší úrad si vyhradzuje právo uvedené podmienky kedykoľvek doplniť alebo zmeniť , čím žiadateľovi nevzniká nárok na úhradu už vzniknutých nákladov

5.9.Slovak Telekom a.s. Bratislava –vyjadrenie zo dňa 7.4.2022 pod číslom 6612211534:

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (SEK) spoločnosti Slovak Telekom a.s. a/alebo DIGI Slovakia s.r.o.

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

3. Stavebník alebo nim poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovák Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovák Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Alexander Kollár, alexander.kollar@telekom.sk, +421 34 6512211

4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona Č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.

7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovák Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.Z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov,

ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovák Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovák Telekom, a.s. základe objednávky cez internetovú aplikáciu na stránke : <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovák Telekom, a.s.

13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezavahuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

15. Prílohy k vyjadreniu:

- Všeobecné podmienky ochrany SEK
- Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

Všeobecné podmienky ochrany SEK

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovák Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovák Telekom,a.s. povinný zabezpečiť:

- ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovák Telekom,a.s.
- vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- v lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner:
Ladislav Hrádil, hradil@suptel.sk, 0907 777474
- UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hľbiace stroje)
- aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
- bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 12129

- overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)
 - UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.
3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).
4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

5.10.Západoslovenská distribučná a.s. Bratislava zo dňa 12.10.2021 :

1. Súhlasí s navrhovaným riešením vybudovania nového podzemného vedenia NN káblom NAYY-J4x240mm², ktorý bude napojený v rozvádzači NN jestv. stĺpovej TS0063-009. Druhá strana kábla bude napojená na jestv. nadzemné vedenie NN, ktoré bude v dĺžke 35m nahradené izolovaným vodičom NFA2X4x95mm²
2. V záujmovom území na nachádzajú nadzemné energetické zariadenia distribučného rozvodu VN(do 35kV) a NN (do 1kV) , ktoré sú v správe ZSD
3. Stavba musí byť navrhnutá a zrealizovaná materiálmi a dodávkami , ktoré sú schválené a zavedené v katalógu výrobkov ZSD, uvedených na internetovej stránke
4. V záujmovom území sa nachádzajú nadzemné energetické zariadenia distribučného rozvodu VN do 35 kV a nadzemné a podzemné energetické zariadenia distribučného rozvodu NN(do 1k), ktoré sú v správe ZSD
5. Požadujeme dodržanie ochranného pásma všetkých VVN,VN a NN vedení definovaných podľa § 43 zákona o energetike č.251/2012 Z.z.a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie všetkých osôb vykonávajúcich činnosť , alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN,VN a NN vedení.
5. Pri jednaniach v predmetnej veci na ZSD vždy doložiť kópiu tohto vyjadrenia.
6. Platnosť tohto stanoviska je 12 mesiacov od dátumu jeho vystavenia do 12.10. 2021

5.11.SPP – distribúcia a.s. Bratislava – vyjadrenie zo dňa 17.6.2021 pod číslom TD/NS/0474/2021/Mo:

Súhlasí s vydaním stavebného povolenia za dodržania nasledovných podmienok :

- Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme , že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D
- Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike , Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov
- Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení alebo ich ochranných alebo bezpečnostných pásiem
- Ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia , stavebník je povinný kontaktovať pred zaspaním výkopu zástupcu SPP-D(p. Pavol Pediač, email: pavol.pediac@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia , podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie , výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble , ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. 0850111727, nedodržania tejto povinnosti môže viesť k vážnemu

- ohrozeniu života , zdravia a majetku verejnosti
- upozorňujeme , že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,-eur až 150000,-eur poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa §284 a §285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa §286 a §288 zákona č. 300/2005Z.z. Trestný zákon
 - v zmysle §79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.
 - v zmysle §80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby , kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.
 - v zmysle §80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.

5.12.Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s. Bratislava- vyjadrenie zo dňa 11.6.2021 pod číslom 22985/2021/TL

K umiestneniu a k stavbe „ SA Brestovec Štemberg NNK“ nemáme námietky , nakoľko sa v záujmovom území nenachádzajú vodohospodárske zariadenia v majetku v správe BVS
Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti v trase vodovodov a kanalizácii je potrebné rešpektovať predmetné zariadenia a ich pásma ochrany, vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa §19 zákona č.442/2002Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách

5.13.Okresné riaditeľstvo PZ , Okresný dopravný inšpektorát Nové Mesto nad Váhom zo dňa 6.8.2021 pod zn. ORPZ-NM-ODI1-211-001/2021-ING

S vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia pre uvedenú stavbu DI súhlasí za dodržania nasledovných podmienok , ktoré je nutné zapracovať v ďalšom stupni PD pre realizáciu:

- v technických výkresoch vykresliť jednotlivé trasy káblového vedenia s uvedením vzdialenostných údajov výkopov od dotknutých ciest II. a III. triedy, miestnych a účelových komunikácií a chodníkov
- navrhnuť organizáciu výstavby spolu s návrhom organizácie dopravy pre vyznačenie dopravných obmedzení počas realizácie stavby na dotknutých cestách II.aIII.triedy, miestnych a účelových komunikáciách a chodníkoch (návrh použitia prenosného DZ),
- uvedený návrh prenosného DZ je potrebné rozdeliť do jednotlivých etáp v technickej správe ako aj v technických výkresoch , v ktorých je nutné zakresliť aj jestvujúce trvalé DZ a toto farebne odlíšiť od navrhovaného prenosného DZ,
- prenosné zvislé DZ navrhnuť v strednom rozmerovom formáte +-veľkosť 2, v reflexnom vyhotovení a v súlade s Vyhláškou MV SR č.30/2020 Z.z. o dopravnom značení, v súlade s STN 01 8020 DZ na pozemných komunikáciách a podľa TP č.6/2013 Použitie dopravných značiek a dopravných zariadení na označovanie pracovných miest,
- projektovú dokumentáciu pre realizáciu stavby je nutné v rozpracovanosti osobne prekonzultovať na ODI OR PZ v Novom Meste nad Váhom za účasti spracovateľa - projektanta (z odboru dopravy) a zástupcu zhotoviteľa stavby a následne doplnenú a upravenú PD (2x) pre realizáciu stavby so zapracovanými podmienkami spolu s návrhom prenosného DZ a dopravných zariadení predložiť DI na záväzné stanovisko.

6. Zhotoviteľ stavby písomne 10 dní vopred oznámi doporučené poštou do vlastných rúk účastníkovi konania pánovi Jánovi Mizerákovi, bytom 90701 Stará Myjava č.6 termín začatia prác v súvislosti s touto stavbou.

7. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania :

Zo strany účastníka konania pána Jána Mizeráka , 907 01 Stará Myjava č.6 boli vznesené pripomienky, na ktoré stavebný úrad prihliadol.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa kedy nadobudlo právoplatnosť. Nestráca však platnosť, pokiaľ v tejto lehote bude podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia.

Odôvodnenie

Navrhovateľ- Západoslovenská distribučná ,a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava ,IČO 36361518 v zastúpení LiV-EPI,s.r.o. Trenčianska 56/F, 821 09 Bratislava ,IČO 35745401 doručil na stavebný úrad Obec Brestovec dňa 11.8.2021 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby: SA Brestovec Štemberg, NNK v katastrálnom území Brestovec a Stará Myjava.

S podaným návrhom na vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby bolo stavebnému úradu predložené splnomocnenie ,v ktorom navrhovateľ Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO : 36 361 518 splnomocnil zastupovaním poverenú spoločnosť LiV-EPI s.r.o., Trenčianska 56/F, 821 09 Bratislava , IČO : 35 745 401.

Podľa §117 ods.1 stavebného zákona stavebným úradom je obec. Pôsobnosť stavebného úradu je preneseným výkonom štátnej správy.

V zmysle §119 ods.1 stavebného zákona ak ide o stavbu alebo opatrenie, ktoré sa má uskutočniť v územnom obvode dvoch alebo viacerých stavebných úradov, určí príslušný stavebný úrad krajský stavebný úrad.

Vzhľadom nato, že predmetná stavba je navrhnutá v dvoch katastrálnych územiach , v zmysle §119 ods. 1 určil Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky dňa 13.5.2021 pod číslom OU-TN-OVBP2-2021/016724-002 stavebný úrad na územné konanie a vydanie územného rozhodnutia, na stavebné konanie a vydanie stavebného povolenia a na kolaudačné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu SA Brestovec Štemberg,NNK stavebný úrad Obec Brestovec.

Uvedená stavba je v zmysle § 43a ods. 3) písm. i) stavebného zákona zaradená medzi inžinierske stavby - diaľkové a miestne rozvody elektriny...

Podľa § 38 stavebného zákona ak nemá navrhovateľ k pozemku vlastnícke alebo iné právo, možno bez súhlasu vlastníka územné rozhodnutie o umiestnení stavby alebo rozhodnutie o využití územia vydať len vtedy, ak možno na navrhovaný účel pozemok vyvlastniť.

Podľa § 139 ods. 1 stavebného zákona pod pojmom „iné práva k pozemkom a stavbám“ použitým v spojení „vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich“ sa podľa povahy prípadu rozumie

- a) užívanie pozemku alebo stavby na základe nájomnej zmluvy, dohody o budúcej kúpnej zmluve alebo dohody o budúcej zmluve o vecnom bremene, z ktorých vyplýva právo uskutočniť stavbu alebo jej zmenu,
- b) právo vyplývajúce z vecného bremena spojeného s pozemkom alebo stavbou,^{13a)}
- c) právo vyplývajúce z iných právnych predpisov,^{13b)}
- d) užívanie pozemku alebo stavby na základe koncesnej zmluvy, z ktorej vyplýva právo uskutočniť stavbu alebo jej zmenu.^{13c)}

Poznámka 13b) k § 139 ods. 1 písm. c) stavebného zákona - Napríklad zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov, zákon č. 656/2004 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákon č. 66/2009 Z. z. o niektorých opatreniach pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov pod stavbami, ktoré prešli z vlastníctva štátu na obce a vyššie územné celky a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Zákon č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov s účinnosťou od 01.09.2012 zrušil zákon č. 656/2004 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Zákonom č. 66/2009 Z.z. o niektorých opatreniach pri majetkovoprávnom vysporiadaní pozemkov pod stavbami, ktoré prešli z vlastníctva štátu na obce a vyššie územné celky a o zmene a doplnení niektorých zákonov bol novelizovaný aj stavebný zákon – a to práve poznámka pod čiarou k odkazu 13b) k § 139 ods. 1 písm. c) stavebného zákona (právo vyplývajúce z iných právnych predpisov). Z uvedenej novely vyplýva, že oprávnenia vyplývajúce zo zákona č. 656/2004 Z.z. o energetike v znení neskorších predpisov (dnes v platnosti zákon č. 251/2012 Z.z.) postačujú na preukázanie iného práva mimo zastavaného územia obce k pozemku v zmysle § 139 ods. 1 písm. c) stavebného zákona.

Podľa § 11 ods. 1 písm. f) zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov držiteľ povolenia alebo ním poverená osoba môže v nevyhnutnom rozsahu a vo verejnom záujme zriaďovať na cudzích pozemkoch mimo zastavaného územia obce elektrické vedenie a elektroenergetické zariadenie prenosovej sústavy a distribučnej sústavy, plynovody a plynárenské zariadenia prepravnej siete, distribučnej siete, zásobníka a zariadení určených na ich ochranu, zabránenie ich porúch alebo havárií, alebo na zmiernenie dôsledkov porúch alebo havárií na ochranu života, zdravia a majetku osôb; pri povoľovaní takej stavby stavebný úrad rozhodne o podmienkach, za akých možno stavbu uskutočniť a prevádzkovať na cudzom pozemku; oprávnenia stavebníka na uskutočnenie stavby vznikajú nadobudnutím právoplatnosti takého rozhodnutia.

Navrhovateľ ako držiteľ povolenia v nevyhnutnom rozsahu a vo verejnom záujme zriaďuje na cudzích pozemkoch mimo zastavaného územia obce v časti vymedzeného územia stavbu

" SA Brestovec Štemberg NNK“ v katastrálnom území Brestovec na pozemkoch : parc.č.

KNC 36900/1(KNE 36824), KNC 36900/9, KNC 36900/1(KNE 36831, KNE 36832, KNE 36833, KNE36834, KNE36835, KNE 36840, KNE 36841, KNE 36842, KNE 36843, KNE 36844, KNE 36849/1, KNE36849/2) a v katastrálnom území Stará Myjava na pozemkoch parc.č.

KNC 39446/3(KNE 36915) ,KNC 36696, KNC 36697, KNC 36733/1(KNE 36725,KNE 36727, KNE 36728), KNC 36756, KNC 36820, KNC 36822, KNC 36823. Uvedená stavba je elektrické vedenie a elektroenergetické zariadenie distribučnej sústavy v zmysle

§ 11 ods. 1 písm. f) zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

V zmysle § 11 ods. 8) zákona č. 251/2012 Z.z. povinnosti zodpovedajúce oprávneniam podľa § 11 ods. 1) zákona č. 251/2012 Z.z 1 sú vecnými bremenami spojenými s vlastníctvom nehnuteľnosti. Návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností je oprávnený podať držiteľ povolenia.

V zmysle § 11 ods. 9) zákona č. 251/2012 Z.z. vlastník nehnuteľnosti má za zriadenie vecného bremena nárok na primeranú jednorazovú náhradu; náhrada sa poskytne za výmeru, v ktorej je vlastník obmedzený pri užívaní nehnuteľnosti v dôsledku uplatnenia zákonného vecného bremena držiteľom povolenia, okrem výmery, za ktorú vlastníkovi patrí primeraná jednorazová náhrada podľa odseku 12.

V zmysle § 11 ods. 10) zákona č. 251/2012 Z.z. nárok na primeranú jednorazovú náhradu za uplatnenie zákonného vecného bremena možno uplatniť u držiteľa povolenia do šiestich mesiacov odo dňa, keď sa vlastník nehnuteľnosti o uplatnení zákonného vecného bremena držiteľom

povolenia dozvedel, najneskôr však do jedného roka odo dňa uplatnenia zákonného vecného bremena držiteľom povolenia a pri zákonných vecných bremenách podľa odseku 1 písm. f) a g) odo dňa vykonania zápisu vecného bremena do katastra nehnuteľností, inak právo na primeranú jednorazovú náhradu za uplatnenie zákonného vecného bremena držiteľom povolenia zaniká. Držiteľ povolenia je povinný písomne oznámiť vlastníčkovi nehnuteľnosti vykonanie zápisu vecného bremena do katastra nehnuteľností. Ak sa držiteľ povolenia a vlastníck nehnuteľnosti na výške primeranej jednorazovej náhrady nedohodnú, každý z nich môže podať súdu návrh na rozhodnutie o výške primeranej jednorazovej náhrady do šiestich mesiacov odo dňa uplatnenia si nároku u držiteľa povolenia.

V zmysle § 11 ods. 12) zákona č. 251/2012 Z.z. za nútené obmedzenie vlastníka pozemku v užívaní pozemku v ochrannom pásme podľa § 43, § 79, § 87 a v bezpečnostnom pásme podľa § 80 zriadených po 1. septembri 2012 je držiteľ povolenia povinný vyplatiť vlastníčkovi pozemku primeranú jednorazovú náhradu zodpovedajúcu miere obmedzenia obvyklého užívania pozemku. Nárok na primeranú jednorazovú náhradu si musí vlastníck pozemku uplatniť u držiteľa povolenia do šiestich mesiacov odo dňa, keď sa o nútenom obmedzení užívania pozemku dozvedel, najneskôr však do jedného roka odo dňa núteného obmedzenia užívania pozemku, inak právo na primeranú jednorazovú náhradu zanikne. Držiteľ povolenia je povinný písomne oznámiť vlastníčkovi pozemku vykonanie zápisu vecného bremena do katastra nehnuteľností. Ak sa držiteľ povolenia a vlastníck pozemku na výške primeranej jednorazovej náhrady nedohodnú, každý z nich môže podať súdu návrh na rozhodnutie o výške primeranej jednorazovej náhrady do šiestich mesiacov odo dňa uplatnenia si nároku u držiteľa povolenia.

V zmysle ust. § 38 stavebného zákona vyplýva, že ak navrhovateľ má k pozemkom iné právo v zmysle § 139 ods. 1 písm. c) stavebného zákona, nie je potrebné, aby v územnom konaní preukazoval súhlas vlastníka pozemku (z hľadiska stavebného zákona) v extraviláne obcí Brestovec a Stará Myjava (t.z. mimo zastavaného územia obce), nakoľko podľa zákona o energetike koná vo verejnom záujme a oprávnenia mu vyplývajú priamo zo zákona.

Na pozemky dotknuté uvedenou stavbou v katastrálnom území Brestovec nachádzajúce sa v intraviláne (t.z. v zastavanom území obce) obce Brestovec predložil podľa § 38 stavebného zákona písomné súhlasy vlastníkov dotknutých pozemkov parc.č. KNC 37835/1 uvedenom na liste vlastníctva LV 1411 a na pozemok parc.č. KNC 37835/2 zapísanom na liste vlastníctva LV 1643.

Stavebník doplnil podanie dňa 8.10.2021 . Stavebný úrad v súlade s ustanovením § 36 ods.4 stavebného zákona dňa 8.10.2021 pod č.j.: SOÚ60,O/2021Brest. oznámil začatie územného konania všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom verejnou vyhláškou v Obci Brestovec a súčasne v obci Stará Myjava z dôvodu líniovej stavby a nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním.

Dňa 10.11.2021 sa uskutočnilo ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním. Pri ústnom pojednávaní spojenom s miestnou obhliadkou sa zúčastnil účastník konania pán Ján Mizerák, bytom 90701 Stará Myjava č.6 ako vlastníck pozemku parc.č. KNC 36696, KNC 36697 zapísaných na liste vlastníctva č. 793 v katastrálnom území Stará Myjava vzniesol nasledovnú pripomienku : Ako účastník konania a vlastníck časti pozemkov v trase navrhovaného podzemného vedenia NN v časti od jestvujúcej transformačnej stanice v katastrálnom území Stará Myjava požadujem, aby zhotoviteľ stavby mi písomne 10 dní vopred oznámil doporučene poštou do vlastných rúk termín začatia prác v súvislosti s touto stavbou z dôvodu, že táto stavba križuje vodovodné rozvody- tri potrubia zo studne , ktoré sú ako hlavný zdroj vody pre dva rodinné domy súp.č. 6 a súp.č. 7 v katastrálnom území Stará Myjava a z dôvodu mojej prítomnosti pri realizácii podtláčky popod vodovodné rozvody . Druhý dôvod je, že v danej lokalite chovám v ohrade hospodárske zvieratá pre vlastnú potrebu , ktoré budem musieť z dôvodu umožnenia vstupu na pozemok včas zabezpečiť a premiestniť.“ Na uvedenú pripomienku účastníka konania stavebný úrad prihliadol v bode č. 6 výroku tohto rozhodnutia.

Pri ústnom pojednávaní nebolo zo strany navrhovateľa predložené kladné záväzné stanovisko od dotknutého orgánu Okresného úradu v Myjave- odbor starostlivosti o životné prostredie – úsek

štátnej správy ochrany prírody a krajiny. Po doplnení podania stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Tunajší stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje.

K vydaniu územného rozhodnutia boli použité tieto stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov a správcov inžinierskych sietí :

- Trenčiansky samosprávny kraj – vyjadrenie TSK zo dňa 11.6.2021 pod zn.TSK/2021/03839-7
- Správa ciest TSK ,Trenčín- vyjadrenie k PD zo dňa 8.7.2021 pod č. SC/2021/1196-3
- Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom , odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií –stanovisko zo dňa 27.5.2021 pod č. OU-NM-OCDPK-2021/006218-002
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne- záväzné stanovisko zo dňa 8.6.2021 pod č.RÚVZ/2021/02629-003
- Krajský pamiatkový úrad Trenčín- záväzné stanovisko zo dňa 4.6.2021 pod č.KPUTN-2021/12460-2/45800/NIP
- Okresný úrad Myjava- odbor krízového riadenia – stanovisko zo dňa 2.6.2021 pod zn. OU-MY-OKR-2021/000332-016
- Okresný úrad Myjava- odbor starostlivosti o životné prostredie –orgán štátnej správy odpadového hospodárstva- vyjadrenie zo dňa 17.6.2021 pod zn. OU-MY-OSZP-2021/000791-002,
- Okresný úrad Myjava- odbor starostlivosti o životné prostredie –orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny- záväzné stanovisko-nesúhlas zo dňa 16.9.2021 pod zn. OU-MY-OSZP-2021/000806-002, záväzné stanovisko zo dňa 3.2.2022 pod číslom OU-MY-OSZP-2022/000054-003
- ORHaZZ Nové Mesto nad Váhom – stanovisko zo dňa 28.5.2021 pod zn. ORHZZ-NM1-240-001/2021
- Hydromeliorácie ,š.p. , Bratislava- vyjadrenie zo dňa 26.5.2021 pod č. 3488-2/120/2021
- Štátny geologický ústav Dionýza Štúra , Bratislava- vyjadrenie zo dňa 26.5.2021 pod č.1/21-231-2981685/21-231-955
- OTNS a.s. Bratislava- vyjadrenie zo dňa 11.5.2021 pod č. 1872/2021
- UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o. Bratislava – súhlasné stanovisko zo dňa 10.5.2021 pod evid.č.1090/2021
- TRANSPETROL a.s. Bratislava – vyjadrenie v ochrannom pásme ropovodu k PD zo dňa 11.5.2021 pod zn. 005197/2021
- Slovak Telekom a.s. Bratislava – vyjadrenie zo dňa 2.6.2021 pod č. 6612116653, vyjadrenie zo dňa 7.4.2022 pod číslom 6612211534
- SPP Distribúcia a.s., Bratislava – vyjadrenie k žiadosti o stanovisko k PD z hľadiska bezpečnostných a ochranných pásiem zo dňa 17.6.2021 pod TD/NS/0474/2021/Mo
- BVS a.s., Bratislava – vyjadrenie zo dňa 11.6.2021 pod č.22985/2021/TL
- SITEL s.r.o. Košice- vyjadrenie zo dňa 11.5.2021 pod číslom 210510-0969
- Energotel a.s. Bratislava – vyjadrenie k projektovej dokumentácii zo dňa 19.5.2021 pod zn.620211111
- eustream,a.s.Bratislava- vyjadrenie zo dňa 10.5.2021 pod č.356/2021
- O2Slovakia , s.r.o. Bratislava- vyjadrenie zo dňa 24.5.2021 vyznačené na žiadosti o stanovisko
- MICHLOVSKÝ spol.s.r.o., Piešťany – vyjadrenie k existencii PTZ-ORANGE SLOVENSKO a.s. zo dňa 11.5.2021 pod č. BA-1585/2021
- Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku , Bratislava – vyjadrenie zo dňa 26.mája 2021 pod číslom ASM-80-1208/2021

- Ministerstvo vnútra SR- odbor telekomunikácií, oddelenie riadenia, prevádzky a rozvoja telekomunikačných sietí, Bratislava – stanovisko zo dňa 26.5.2021 pod číslom SITB-OT4-2021/0001887-002
- Západoslovenská distribučná a.s. Bratislava- stanovisko k PD zo dňa 12.10.2021
- Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom , odbor pozemkový a lesný – vyjadrenie zo dňa 21.5.2021 pod zn. OU-NM-PLO-2021/006215-002
- SVP š.p. OZ Bratislava – stanovisko zo dňa 16.6.2021 pod číslom CS SVPOZ BA 1714/2021/2
- ORPZ ODI Nové Mesto nad Váhom – stanovisko zo dňa 6.8.2021 pod zn. ORPZ-NM-ODI1-211-001/2021-ING
- Obec Brestovec – uznesenie zo zastupiteľstva zo dňa 30.6.2021- súhlas so zriadením vecného bremena v k.ú. Brestovec na pozemku CKN 37835/1
- Ich stanoviská boli skoordované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Správny poplatok bol uhradený podľa V. časti, položky č. 59 písm. a) bodu 2 zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov v hodnote 100 € do pokladne pri podaní návrhu.

P o u č e n i e

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu sa možno podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Obec Brestovec, Obecný úrad č. 273, 907 01 Myjava. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Dušan Duga
starosta

Príloha pre navrhovateľa : 1 x overené zadanie stavby, ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

Doručuje sa :

1. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava v zastúpení JUDr. Szabolcs Hodosy, Krátka 2152/5, 929 01 Dunajská Streda v zastúpení LiV - EPI, s.r.o., Trenčianska 56/F, Bratislava 821 09, IČO : 35 745 401
2. Obec Brestovec, Ing. Dušan Duga, starosta obce
3. Obec Stará Myjava, Pavol Kováč starosta obce
4. Okresný úrad Myjava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Moravská 1, 907 01 Myjava - úsek ŠSOH, úsek ŠSOPaK,
5. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, pozemkový a lesný odbor, Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom
6. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom – odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie
7. Slovak Telecom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
8. SPP a.s. distribúcia, Mlynské nivy č. 44/b, 825 19 Bratislava 29
9. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín
11. OR hasičského a záchranného zboru, Odborárska 12, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
12. Okresné riaditeľstvo Policajného zboru - Odbor poriadkovej a dopravnej polície, Okresný dopravný inšpektorát, Bzinská 1, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
13. SC TSK , Brnianska 3, 911 01 Trenčín
14. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici č. 7282/20A, 911 01 Trenčín

Toto rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby sa oznamuje účastníkom územného konania verejnou vyhláškou podľa § 42 ods. 2 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na verejnej tabuli obce Brestovec a na verejnej tabuli obce Stará Myjava a na webovej stránke obce Brestovec a na webovej obce Stará Myjava. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa

Zvesené dňa.....

Odtlačok pečiatky
a podpis oprávnenej osoby

