



Obec Stará Myjava

907 01 Stará Myjava 145

Vaše číslo /zo dňa

Vybavuje / linka
Pavol Kováč

Stará Myjava
21.03.2024

Oznámenie o zámere previesť nehnuteľný majetok vo vlastníctve Obce Stará Myjava z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obec Stará Myjava v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zverejňuje oznámenie o zámere previesť nehnuteľný majetok vo vlastníctve Obce Stará Myjava a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa v prospech:

- 1) Meno a Priezvisko: **Milan Pavlús, rod. Pavlús**
Dátum narodenia: [REDACTED]
[REDACTED]
Štátna príslušnosť: Slovenská republika
a manželka
Meno a Priezvisko: **Emília Pavlúsová, rod. Pekníková**
Dátum narodenia: [REDACTED]
[REDACTED]
Štátna príslušnosť: Slovenská republika

- 2) Meno a Priezvisko: **Kvetoslava Pavlúsová, rod. Pavlúsová,**
Dátum narodenia: [REDACTED]
[REDACTED]
Štátna príslušnosť: Slovenská republika

Predmetom plánovaného prevodu je odpredaj nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci a k. ú. Stará Myjava, ktorá je zameraná Geometrickým plánom č. 22/2018 ktorý dňa 05.03.2018 autorizačne overila Ing. Drahoslava Komárková a ktorý bol úradne overený Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom dňa 13.3.2018 pod číslom overenia 53/18; jedná sa o:

- novovytvorenú parcelu KN-C č. 29741/7 vo výmere 3 m² zastavaná plocha a nádvorie, ktorá sa ako diel 2 vo výmere 3 m², odčlenila od pôvodnej parcely KN-C č. 29741, pričom pôvodná parcela KN-C č. 29741 je v podiele 1/1 k celku vo vlastníctve Obce Stará Myjava – právny vzťah k pôvodnej parcele K-C č. 29741 je evidovaný Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom v k. ú. Stará Myjava na liste vlastníctva č. 973.

Dôvodová správa

Predmet plánovaného odpredaja – novovytvorená parcela KN-C č. 29741/1 zameraná Geometrickým plánom č. 22/2018 (č. ú. o. 53/18) susedí s pozemkom parcelou KN-C č. 29736/2 a spoločne spoluvytvárajú oplotený areál dvoru rodinného domu s. č. 103, ktorý je v podielovom spoluvlastníctve p. Milana Pavlúsa s manželkou Emíliou Pavlúsovou a p. Kvetoslavy Pavlúsovej, pričom právny vzťah k stavbe rodinného domu s. č. 103 ako aj pôvodnej parcele KN-C č. 29736/2 je evidovaná v k. ú. Stará Myjava na liste vlastníctva č. 172. Majitelia rodinného domu s. č. 103 tento oplotený areál dlhodobo, kosia, čistia a udržiavajú a prevodom vlastníckeho práva k pozemku parcele KN-C č. 29741/7 a to v podiele 1/2 k celku v prospech p. Milana Pavlúsa s manželkou Emíliou Pavlúsovou do ich BSM a zároveň v podiele 1/2 k celku v prospech p. Kvetoslavy Pavlúsovej sa zosúladi užívaci a právny stav.

Schválenie kúpnej ceny

Všeobecná hodnota ako aj kúpna cena predmetu plánovaného predaja - novovytvorenej parcely KN-C č. 29741/7, zameranej Geometrickým plánom č. 22/2018 (č. ú. o. 53/18) bola obecným zastupiteľstvom, v súlade s prijatými zásadami hospodárenia s majetkom Obce Stará Myjava prijatými na základe ustanovení zákona č. 138/1991 Zb. na schválenie na sumu 5,00€ za 1 m², čo celkom za 3 m² predstavuje celkovú kúpnu cenu 15,00,-€.



Pavol Kováč, starosta obce